



Ajuntament de Vila-seca



**CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA
UNIVERSITAT ROVIRA I VÍRGILI I L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA
PER A LA CESSIÓ A PRECARI D'UN BÉ PATRIMONIAL PER A LA
IMPLANTACIÓ D'ESTUDIS UNIVERSITARIS I NO UNIVERSITARIS
DE TURISME I OCI A VILA-SECA**

Vila-seca, juliol de 2002



Ajuntament de Vila-seca



**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA
UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI I L'AJUNTAMENT DE VILA-SECA
PER A LA CESSIÓ A PRECARI D'UN BÉ PATRIMONIAL PER A LA
IMPLANTACIÓ D'ESTUDIS UNIVERSITARIS I NO UNIVERSITARIS
DE TURISME I OCI**

REUNITS

A Vila-seca, 24 de juliol de 2002

 D'una part, l'Excm. i Mgfc. Sr. Lluís Arola i Ferrer, rector de la Universitat Rovira i Virgili, en el seu nom i representació, facultat per aquest acte per la Junta de Govern de data 15 d'octubre de 2001.

D'altra part, l'Ill·lm. Sr. Josep Poblet i Tous, alcalde president de l'Excm. Ajuntament de Vila-seca, en el seu nom i representació, facultat per a aquest acte per acord del Ple de l'Ajuntament de data 26 d'octubre de 2001 i de 28 de juny de 2002.

EXPOSEN

I.- Que l'Ajuntament de Vila-seca, mitjançant acord de la Comissió de Govern de data 20 de maig de 2002, acordà aprovar la cessió a la Universitat Rovira i Virgili (en endavant URV) de l'ús a precari de la planta primera i segona de l'immoble de propietat municipal situat al carrer de Sant Pere, núm. 25, de Vila-seca, qualificat





Ajuntament de Vila-seca



jurídicament com a bé patrimonial, per tal que s'hi puguin prestar els ensenyaments i activitats formatives prescrites en el conveni signat en data 18 de març de 2002 i fins que l'edifici projectat de la nova Escola Universitària de Turisme i Oci entri en funcionament.

II.- Que la URV, institució de dret públic, amb personalitat jurídica i patrimoni propis, dedicada a la prestació del servei públic de l'educació superior i de la investigació mitjançant la docència, la recerca i l'extensió universitària, accepta l'ocupació provisional de l'ús a precari de les plantes primera i segona de l'immoble municipal esmentat anteriorment fins que l'Ajuntament de Vila-seca li lliuri l'edifici específic que ha d'acollir definitivament l'Escola Universitària de Turisme i Oci.

Per tot el que s'ha exposat, ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a obligar-se i formalitzen aquest conveni d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Per mitjà d'aquest conveni, l'Ajuntament de Vila-seca atorga a la URV el corresponent permís d'ocupació temporal d'ús a precari de les plantes primera i segona amb una superfície total aproximada de 552 m2 de l'immoble situat al carrer de Sant Pere, núm. 25, de Vila-seca per a la implantació provisional dels estudis universitaris i no universitaris de Turisme i Oci.

L



Ajuntament de Vila-seca



SEGONA.- Aquest conveni té efectes a partir de la data de la seva signatura i es perllongarà fins que l'Ajuntament de Vila-seca lliuri a la URV el nou edifici projectat al carrer de Joanot Martorell, que acollirà definitivament l'Escola Universitària de Turisme i Oci.

TERCERA.- L'Ajuntament de Vila-seca lliura a la URV els espais en perfectes condicions per al seu ús acadèmic, havent realitzat totes les obres d'adaptació i d'inspecció necessàries per a aquesta finalitat, amb la conformitat i supervisió de la URV.

QUARTA.- La URV es farà càrrec directament de tots els serveis i subministraments dels quals pugui fer ús i dels serveis de manteniment i funcionament de les instal·lacions que utilitzi amb caràcter privatiu.

CINQUENA.- La cessió d'ús a precari de l'espai referenciat, que efectua l'Ajuntament de Vila-seca de forma provisional a la URV, pretén garantir l'inici del curs acadèmic 2002-2003 en l'àmbit dels estudis universitaris i no universitaris de Turisme i Oci mentre no es disposi de la nova seu.

SISENA.- La URV podrà realitzar aquelles altres obres d'adaptació que consideri necessàries per tal d'adequar la superfície a ocupar a les especials necessitats de l'ensenyament acadèmic, i es compromet a deixar i lliurar l'immoble parcialment ocupat en condicions de normal utilització un cop finalitzat el període estipulat.



Ajuntament de Vila-seca



SETENA.- Per raó de la seva naturalesa, aquest conveni no crea cap vincle de dependència o de subrogació entre l'Ajuntament de Vila-seca i la URV, essent d'exclusiva responsabilitat d'aquesta l'activitat que s'hi realitzi.

VUITENA.- Les causes de resolució o extinció d'aquest conveni seran el transcurs del seu termini de vigència, fora del cas que ambdues parts haguessin pactat una pròrroga de l'esmentat termini.

I en prova de conformitat signen el present Conveni, per duplicat, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Josep Poblet i Tous
Alcalde-president
Ajuntament de Vila-seca

Lluís Arola i Ferrer
Rector
Universitat Rovira i Virgili